

#/PNL/14. / 04.02.2019

PARLAMENTUL
ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

Nr. 6791A/04.02.2019



ÎNTREBARE

Adresată: Domnului Ministru Daniel Breaz, Ministrul Culturii Si Identității Naționale

De către: Nechita Adrian Oros, deputat PNL,

Obiectul întrebării: analiză memoriu privind situația Companiei Naționale a Imprimeriilor (CNI) Coresi SA

Am primit la cabinetul meu parlamentar un memoriu din partea directorului sucursalei CNI Coresi, Mircea Giurgiu, prin care transmite o informare cu privire la activitățile nelegale și prejudiciabile săvârșite în perioada 2012-2018 de către administratorii speciali ai Companiei Naționale a Imprimeriilor Coresi, Marius Bogdan Ilie și Pavel Avramoiu, și de către administratorul judiciar Victrix Capital SPRL. Conform prevederilor articolului 1 alineatele 1 și 2 din Hotărârea Guvernului nr. 96/1999, privind înființarea Companiei Naționale a Imprimeriilor (CNI) Coresi SA, această companie este societate comercială pe acțiuni cu capital integral de stat, care este definită ca persoană juridică română care desfășoară, în principal, activități de interes public național, ceea ce înseamnă că domeniul său de activitate (executarea de tiparituri și lucrări poligrafice) are legătură cu siguranța națională a României. Cu toate acestea, după intrarea în insolvență în 2013, cu complicitatea administratorului judiciar Victrix Capital SPRL (desemnat în această funcție în 2013), administratorii speciali Marius Bogdan Ilie (care

a detinut aceasta functie in perioada 2013-2016) si Pavel Avramoiu (numit in aceasta functie in septembrie 2018) au fost preocupati doar de vânzarea activelor CNI Coresi (terenuri si constructii situate in zonele centrale ale municipiilor Bucuresti, Craiova, Cluj-Napoca, Oradea, Bacau), fapt ce ar fi dus sau ar duce la lichidarea companiei.

Se precizează în memoriu că *“administratorul judiciar Victrix Capital SPRL nu a luat pana in prezent nicio masura cu privire la exercitarea nelegala a atributiilor de administrator special de catre Pavel Avramoiu si pentru stoparea cheltuielilor nejustificate, adoptand o atitudine de complicitate ca si in cazul fostului administrator special Marius Bogdan Ilie. Pe de altă parte, este de precizat ca administratorul judiciar nu a introdus nicio actiune pentru anularea unor acte sau operatiuni frauduloase ale administratorilor speciali, nu a formulat actiuni in pretenii pentru recuperarea creantelor CNI Coresi si a pierdut toate procesele intentate companiei, desi, asa cum am aratat, in perioada 2013-2018 a incasat nelegal 1.099.161,17 lei, cu titlu de onorariu de la CNI Coresi. Având in vedere ca este mai mult decat evident ca singura lor preocupare este instrăinarea patrimoniului si lichidarea companiei, va rugam, in calitate de reprezentant al actionarului unic al CNI Coresi, Statul Român, sa intreprindeti demersurile legale pentru revocarea din functie a administratorului special Pavel Avramoiu si pentru inlocuirea din functie a administratorului judiciar Victrix Capital SPRL si sa sesizati organele de parchet competente (DNA, DIICOT) cu privire la potentialele fapte penale savarsite de acestia in dauna CNI Coresi. Considerăm ca din cele prezentate rezulta ca administratorii speciali Marius Bogdan Ilie si Pavel Avramoiu si reprezentantul administratorului judiciar Victrix Capital SPRL, Marius Cristian Ghita, au facut si fac parte dintr-un grup infractional organizat (un grup de asasini economici, in sensul consacrat de John Perkins in cartea “Confesiunile unui asasin economic”) care are drept scop praduirea economiei nationale, indeosebi a societatilor comerciale cu capital de stat.”*

Vă anexez spre soluționare memoriul.

Solicít răspuns scris.

Cu stimă,

Nechita Adrian Oros, deputat PNL





Catre

Nr.204/16.01.2019

MINISTERUL CULTURII SI IDENTITATII NATIONALE

Domnului Ministru Daniel Breaz

-Spre stiinta, Doamnei Prim-Ministru Viorica Dancila

Stimate domnule ministru,

Va transmitem prezenta informare cu privire la activitatile nelegale si prejudiciabile savarsite in perioada 2012-2018 de catre administratorii speciali ai Companiei Nationale a Imprimeriilor Coresi, Marius Bogdan Ilie si Pavel Avramoiu, si de catre administratorul judiciar Victrix Capital SPRL:

Conform prevederilor articolului 1 alineatele 1 si 2 din Hotararea Guvernului nr. 96/1999, privind infiintarea Companiei Nationale a Imprimeriilor (CNI) Coresi SA, aceasta companie este **societate comerciala pe actiuni cu capital integral de stat**, care este definita ca **persoana juridica romana care desfasoara, in principal, activitati de interes public national**, ceea ce inseamna ca domeniul sau de activitate (executarea de tiparituri si lucrari poligrafice) are legatura cu siguranta nationala a Romaniei. Cu toate acestea, dupa intrarea in insolventa in 2013, cu complicitatea administratorului judiciar Victrix Capital SPRL (desemnat in aceasta functie in 2013), administratorii speciali Marius Bogdan Ilie (care a detinut aceasta functie in perioada 2013-2016) si Pavel Avramoiu (numit in aceasta functie in septembrie 2018) au fost preocupati doar de vanzarea activelor CNI Coresi (terenuri si constructii situate in zonele centrale ale municipiilor Bucuresti, Craiova, Cluj-Napoca, Oradea, Bacau), fapt ce ar fi dus sau ar duce la lichidarea companiei.

Numit nelegal de catre fostul ministru al Culturii, Puiu Hasotti, in vara anului 2012, membru al Consiliului de Administratie al CNI Coresi si apoi director general interimar al CNI Coresi, in conditiile in care prima numire era de competenta Adunarii Generale a Actionarilor, iar a doua numire era un atribut al Consiliului de Administratie, Marius Bogdan Ilie a prezentat in luna noiembrie 2012 un asa zis plan de restructurare in vederea rentabilizarii companiei, care prevedea instrainarea activelor detinute de sucursalele Imprimeria Oltenia-Craiova, Imprimeria Ardealul Cluj-Napoca, Imprimeria de Vest Oradea, precum si a activelor detinute la sediul central din Bucuresti (Casa Presei Libere). Directorul general interimar Ilie a reusit sa convinga atat Consiliul de Administratie cat si Adunarea Generala a Actionarilor CNI Coresi sa aprobe vanzarea acestor active, dar in urma anunturilor nu s-a reusit instrainarea lor intrucat nu s-a prezentat niciun ofertant. Ulterior, la sesizarea sindicatelor, a intervenit ministrul Culturii, Daniel Barbu, care a emis un mandat special pentru blocarea instrainarii patrimoniului, astfel ca Consiliul de Administratie si Adunarea Generala a Actionarilor au adoptat in sedinta comuna din 09.07.2013 o hotarare prin care a fost suspendat acest plan de restructurare si s-a decis adoptarea unui alt plan care sa nu cuprinda masuri de instrainare a patrimoniului.

Cu toate acestea, pentru a-si realiza planul de lichidare a companiei prin vanzarea patrimoniului acesteia, **in toamna anului 2013 directorul general interimar Ilie a propus si a obtinut intrarea in insolventa a CNI Coresi, inducand in eroare Consiliul de Administratie, Adunarea Generala a Actionarilor, Ministerul Culturii (ca reprezentant al actionarului unic, Statul Roman) si instanta de judecata (Tribunalul Bucuresti), prin prezentarea unui cuantum total al datoriilor care nu era conform cu realitatea.** De exemplu, a inclus in cuantumul datoriilor suma de 21.922.514,66 lei, care reprezenta pretentii financiare formulate intr-un litigiu comercial aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti si nu constituia o datorie certa, lichida si exigibila. **Dupa intrarea in insolventa, urmare a propunerii directorului general interimar Ilie, a fost desemnata administrator judiciar al CNI Coresi societatea de insolventa Victrix Capital SPRL , iar , in scurt timp, la propunera administratorului judiciar, directorul general interimar Ilie a fost desemnat administrator special al CNI Coresi, calitate in care urma sa se substituie Consiliului de Administratie.**

Primul obiectiv pe care Marius Bogdan Ilie l-a urmarit si l-a realizat in calitate de administrator special a fost vanzarea frauduloasa si extrem de paguboasa, in cursului anului 2014, a sediului Sucursalei Imprimeria Oltenia Craiova, care includea constructii si teren in suprafata de 14.403,08 mp. , cu toate ca in iulie 2013 se hotarase revocarea masurilor de instrainare a patrimoniului, in baza mandatului ministrului Culturii. In conditiile in care a fost inregistrata o oferta initiala ferma de 2.232.477,40 euro din partea Societatii Comerciale Entire Real Estate Solution, care intentiona sa achizitioneze imobilul in vederea realizarii unui hipermarket pentru retailerul Kaufland, Lidl si Brico Depot, administratorul special Ilie a vandut terenul si constructiile situate in centrul municipiului Craiova, cu toate dotarile si utilitatile necesare, fara licitatie cu strigare, prin negociere directa, Societatii Comerciale Dapo Euro Imob SRL, la un pret mult subevaluat, 1.355.000 euro , respectiv cu aproape 900.000 euro sub oferta primita initial. Firma cumparatoare fusese infiintata cu putin timp inainte de operatiune, dupa ce Marius Bogdan Ilie a devenit director general interimar si administrator special la CNI Coresi, nu desfasurase nici o activitate comerciala pana atunci, avea sediul in localitatea sa natala (Galati) si avea in cont doar suma de 519 lei. In scurt timp si inainte de a achita pretul integral, SC Dapo Euro Imob SRL a revandul imobilul de la Craiova SC Alpha Property Development SRL, care l-a cumparat tot pentru construirea unui hipermarket Kaufland si care a achitat pretul de 11.867.420,00 lei, firma intermediara obtinand astfel in plus suma de 4.362.752,62 lei (aproape un million de euro), suma ce putea fi obtinuta de CNI Coresi daca se realiza o vanzare directa.

In urma unui control concretizat in raportul inregistrat la CNI Coresi sub nr.649/09.03.2015, Corpul de Control al Primului Ministru a sesizat, cu adresa nr.1699/II/09.03.2015, Directia Nationala Anticoruptie, Serviciul Teritorial Craiova, pentru cercetarea eventualelor fapte de natura penala. Marius Bogdan Ilie a fost invinuit in dosarul altfel constituit, iar in martie 2016 a fost revocat din functiile de administrator special si director general interimar al CNI Coresi. Acesta nu ar fi putut insa savarsi aceste fapte grave fara complicitatea administratorului judiciar Victrix Capital SPRL, care, conform Hotararii Adunarii Generale a Actionarilor nr.1/23.10.2013 , l-a recomandat pentru functia de administrator special al CNI Coresi, prin adresa transmisa Ministerului Culturii cu nr. 5027/21.10.2013. Favorizarea administratorului special Marius Bogdan Ilie de catre

administratorul judiciar Victrix Capital SPRL a fost evidentiata si de catre Ministerul Culturii, respectiv de catre domnul secretar de stat Mihai Ghyka, in cadrul unei intalniri din data de 11.03.2016, care a aratat ca Ministerul Culturii a solicitat administratorului judiciar schimbarea administratorului special, prin doua adrese inaintate in cursului anului 2015, insa aceasta solicitare a fost tergiversata de catre Victrix Capital SPRL, prin nefinalizarea procedurilor de convocare a Adunarii Generale a Actionarilor.

Cu toate ca prin Hotararea nr. 3/09.07.2013, care a fost adoptata in sedinta comuna a Consiliului de Administratie si Adunarii Generale a Actionarilor CNI Coresi, a fost suspendata vanzarea imobilului apartinand Sucursalei Imprimeria Oltenia Craiova si s-a decis intocmirea unui plan de restructurare a companiei care sa nu cuprinda masuri de instrainare a patrimoniului, dupa instituirea procedurii insolventei, administratorul special Ilie nu a luat in considerare interesele actionarului unic (Statul Roman) si a formulat cererea nr. 743/28.01.2014 prin care a solicitat administratorului judiciar Victrix Capital SPRL convocarea Comitetului creditorilor societatii pentru aprobarea vanzarii activului din Craiova. Desi avea obligatia sa cunoasca si sa respecte hotararea susmentionata , administratorul judiciar Victrix Capital SPRL a convocat la data de 06.02.2014 Comitetul creditorilor CNI Coresi, care, la propunerea sa, a aprobat vanzarea activului de la Craiova si, mai mult , a decis ca vanzarea sa se faca prin negociere directa, dupa ce prin hotararile Consiliului de Administratie si Adunarii Generale ale Actionarilor din 2012 se decisese vanzarea activelor prin licitatie publica cu strigare. Conform pozitiei exprimate de catre administratorul special Ilie prin cererea sa, administratorul judiciar a propus ca modalitate de valorificare a imobilului negocierea directa.

Administratorul judiciar Victrix Capital SPRL a fost prezent la sediul CNI Coresi in data de 14.03.2014, cand s-a dat citire ofertei financiare depusa de SC Dapo Euro Imob SRL in plic inchis si a fost declarata castigatoare aceasta societate, care a fost unicul ofertant. Administratorul judiciar Victrix Capital SPRL, reprezentat de administratorul coordonator Marius Cristian Ghita, a incheiat si a semnat, alaturi de administratorul special Marius Ilie Bogdan, in numele CNI Coresi, in calitate de vanzator, contractul de vanzare-cumparare autentificat cu SC Dapo Euro Imob SRL, in calitate de cumparator, pentru imobilul situat in municipiul Craiova str. Dr. Nicolae

Ionescu Sisesti nr.21, la pretul de 1.355.000 euro. Administratorul judiciar nu numai ca a fost de acord cu modalitatea de vanzarea prin negociere directa si cu pretul mult subevaluat, raportat la zona in care era amplasat imobilul, suprafata, dotari si utilitati, dar nu a efectuat nici un demers, nici macar la Oficiul Registrului Comertului, pentru verificarea credibilitatii si bonitatii firmei cumparatoare, fapt ce ar fi permis sa constate ca aceasta era recent infiintata, nu desfasurase nicio activitate comerciala si avea o suma infima in cont (519 lei).

Pana in anul 2012, in care Marius Bogdan Ilie a fost numit director general interimar la data de 17 iulie, CNI Coresi a inregistrat profit, dar in anii urmatiori, in care acesta a exercitat functiile de director general interimar si administrator special, compania a inregistrat pierderi substantiale (6.022.125 lei in 2013, 5.583.850 lei in 2014, 4.501.608 lei in 2015 si 5.085.728 lei in 2016), fapt ce dovedeste managementul extrem de defectuos si de pagubos al acestuia, dar si exercitarea necorespunzatoare a atributiilor de catre administratorul judiciar Victrix Capital SPRL. Pe anul 2017 au fost inregistrate, de asemenea, pierderi mari: 4.883.618 lei. Dovada cea mai concludenta a managementului defectuos si pagubos al administratorului special Marius Bogdan Ilie este faptul, constatat prin raportul Corpului de Control al Primului Ministru inregistrat la CNI Coresi sub nr. 4121/24.09.2018, ca CNI Coresi a cheltuit 9.374.397,62 lei in vederea relocarii activitatii Sucursalei Imprimeria Oltenia Craiova in noul sediu, in conditiile in care pretul incasat de companie pentru vanzarea activului situat in Craiova str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti nr.21 a fost de 7.439.085,50 lei, astfel ca manopera relocarii, in loc sa genereze profit, a generat cheltuieli suplimentare in suma totala de 1.935.312,12 lei si, in plus, a determinat inchiderea sucursalei. La initiativa si din dispozitia administratorului special Ilie, in anul 2014 CNI Coresi a instrainat un imobil constituit din teren in suprafata de 14.403,08 mp si constructii in suprafata de 7.164,40 mp la pretul de 7.439.085,50 lei si a cumparat un teren de aproximativ de patru ori mai mic (3.263 mp.), pe care a construit o cladire desfasurata de doar 1.355,01 mp, valoarea terenului si constructiei fiind de 5.476.743,07 lei, pe care a fost relocata Imprimeria Oltenia Craiova la un cost total de 9.374.397,62 lei, care este de 1,26 ori mai mare decat pretul obtinut. Ca sa fie mai sugestiv, CNI Coresi a vandut la pretul de 94,078 euro/mp teren + constructie situate in zona centrala a municipiului Craiova, cu toate dotarile si utilitatile necesare, si a cumparat la pretul de 140 euro/mp un teren situat la marginea municipiului

Craiova, langa un cimitir, aflat in panta si plin de balarii, fara utilitatile necesare, in vederea relocarii activitatii sucursalei din localitate, rezultand un pret pe metru patrat cu 48,81% (45,92 euro) mai mare.

In pofida faptului ca a manifestat fie neglijenta crasa fie complicitate vadita fata de actele nelegale si paguboase ale administratorului special Ilie, administratorul judiciar Victrix Capital SPRL a beneficiat in perioada 2013-2018, conform raportului Corpului de Control al Primului Ministru inregistrat la CNI Coresi sub nr. 4121/24.09.2018 (care a fost intocmit in mandatul actualului prim-ministru, doamna Viorica Dancila), de o remuneratie nelegala de 3.500 euro/luna si un procent de 2,2% + TVA din sumele incasate/recuperate din averea societatii debitoare, desi prin incheierea pronuntata de judecatorul sindic in data de 16.10.2013, in dosarul Tribunalului Bucuresti, Sectia a VII-a Civila nr. 29785/3.2013, prin care a fost admisa cererea de intrare in insolventa, a fost stabilita o remuneratie de 3000 lei/luna pentru administratorul judiciar. Este de retinut ca administratorul judiciar a beneficiat de o remuneratie lunara necuvenita de 3500 euro/luna cu complicitatea administratorului special, care a reusit in data de 06.08.2013 sa obtina aprobarea Adunarii Generale a Actionarilor pentru desemnarea Victrix Capital SPRL in calitate de administrator judiciar al CNI Coresi, fara a se solicita in prealabil si a se dispune de nicio oferta in acest sens. Doar ulterior au fost solicitate si au fost inregistrate, in perioada 21.08-26.08.2013, oferte din partea a patru societati de insolventa, dar in oferta Victrix Capital nu era prevazut pretul serviciilor, spre deosebire de celelalte trei firme care au facut oferte de pret. Cu toate acestea, a fost aleasa oferta Victrix Capital SPRL, care si-a precizat pretul serviciilor la 3500 euro/luna doar cu ocazia sedintei Consiliului de Administratie din 02.09.2013, in care a fost aprobata.

Din raportul susmentionat al Corpului de Control al Primului Ministru mai rezulta ca societatea de insolventa Victrix Capital SPRL a fost confirmata in calitate de administrator judiciar al CNI Coresi prin votul pozitiv a patru din cei cinci participantii, care reprezentau doar 45,32 % din totalul creantelor, principalul creditor ANAF, care detinea 44,24 % din creante, exprimand un vot negativ. **In consecinta, societatea de insolventa Victrix Capital SPRL a fost desemnata nelegal administrator judiciar intrucat nu a intrunit voturile creditorilor care**

detineau mai mult de 50% din valoarea totala a creantelor, cum stipuleaza articolul 57 alineatul 2 din Legea insolventei nr.85/2014. Aspectul privind onorariul administratorului judiciar, propus spre aprobare de acesta si stabilit la 3500 euro/luna + un procent de 2.2% + TVA din sumele incasate/recuperate din averea societatii debitoare, nu s-a aflat pe ordinea de zi a convocatorului primei sedinte a adunarii generale a creditorilor, iar la sedinta in cauza nu au participat titularii tuturor creantelor. Dupa ce a fost desemnat nelegal administrator judiciar, societatea Victrix Capital SPRL a incasat pana la data finalizarii controlului suma totala de 1.099.161,17 lei de la CNI Coresi, in circumstantele in care judecatorul sindic nu s-a pronuntat asupra deliberarii privind onorariul administratorului judiciar.

Administratorul coordonator al societatii de insolventa Victrix Capital SPRL , avocatul Marius Cristian Ghita, este cercetat de DIICOT in legatura cu lichidarea nelegala , sau mai bine zis cu devalizarea substantiala, a activelor unei societati hoteliere cunoscute, SC Hercules SA Herculane. Potrivit unor informatii aparute in presa, in data de 26.10.2017, avocatul Marius Cristian Ghita a fost ridicat, in calitate de reprezentant al administratorului judiciar Victrix Capital SPRL , de catre procurori DIICOT si ofiteri DGA din sala de judecata a Tribunalului Caras-Severin, alaturi de alte sase persoane (un executor judecatoresc, doi oameni de afaceri, doi avocati, un lichidator). Toti acestia au fost acuzati ca au vandut active valoroase, indeosebi hoteluri cu terenurile aferente, din Baile Herculane, aflate in proprietatea SC Hercules SA, la preturi subevaluate, in timp ce bunurile imobile se aflau sub sechestru. Potrivit DIICOT , cei sapte retinuti au fost suspectati de savarsirea infractiunilor de constituire a unui grup infractional organizat, delapidare, spalarea banilor, abuz in serviciu, santaj si sustragere de sub sechestru. Recent au aparut informatii in presa ca in apartamentul in care se afla sediul Victrix Capital SPRL si-ar fi inregistrat sediul si o firma de consultanta la care este asociat unic si administrator controversatul general Silviu Predoiu, fost ofiter de securitate, care a detinut functia de sef operativ al SIE (prim-adjunct al directorului) in perioada 2005-2018. Conform unor surse, avocatul Marius Cristian Ghita ar fi ruda apropiata cu un alt fost general de Securitate, Grigorie Ghita, care a fost acuzat pentru masacrul de la Aeroportul Otopeni din decembrie 1989, in calitate de comandant al Trupelor de Securitate din Romania.

De parca nu ar fi fost suficienta experienta paguboasa cu Marius Bogdan Ilie, in septembrie 2018 a fost desemnat director general interimar si administrator special al CNI Coresi, Pavel Avramoiu, care de la numire si pana in prezent si-a exprimat clar, prin vorbe si fapte, intentia de a lichida rapid compania, pe care o eticheteaza drept "un hoit", prin vanzarea activelor sale. In cele patru luni de activitate, administratorul special Pavel Avramoiu a dovedit ca nu este interesat deloc de rentabilizarea companiei prin cresterea numarului si valorii comenzilor pentru tiparituri si lucrari poligrafice. Dupa ce antecesorul sau Marius Bogdan Ilie a inceput activitatea sa infractionala paguboasa cu vanzarea sediului Sucursalei Imprimeria Oltenia Craiova , Pavel Avramoiu vrea sa continue cu vanzarea sediilor sucursalelor Imprimeria Ardealul Cluj si Imprimeria de Vest Oradea, care includ constructii si terenuri valoroase in zone centrale, desi prima dintre acestea se afla de mai multe luni pe profit, iar cealalta este pe cale de redresare. Sucursala Imprimeria Ardealul Cluj si-a achitat toate datoriile si este pe profit de opt luni, iar numarul comenzilor este in crestere, avand asigurate lucrari pentru anul in curs. Pe lunile mai-noiembrie 2018 Imprimeria Ardealul Cluj a avut profit de aproape 200.000 lei, in conditiile in care la data de 13.05.2016 pierderea medie lunara era de 90.000 lei, iar datoriile principale erau de peste 300.000 lei la hartie, peste 200.000 lei la energie electrica si gaze naturale si peste 60.000 lei la alte materii prime si materiale tipografice si toate aceste datorii au fost achitate in cursul anului trecut. Dupa lichidarea sucursalelor, administratorul special Avramoiu intentioneaza sa vanda si activele de la sediul central din Casa Presei Libere.

Un fapt important de retinut este ca Pavel Avramoiu si Marius Bogdan Ilie se afla in relatii apropiate si asumate de prietenie, fiind colegi la Autoritatea pentru Administrarea Activelor Statului (AVAS) in perioada 2005-2009 si apoi la Primaria Municipiului Bucuresti in perioada 2009-2012. La AVAS, Pavel Avramoiu a detinut functia de director general al Directiei Generale Monitorizare Contracte Postprivatizare, iar Marius Bogdan Ilie a activat in aceasta directie. In 2009 au devenit colegi la Primaria Municipiului Bucuresti, unde Avramoiu a fost consilier al primarului general Sorin Oprescu, iar Ilie a detinut functia de director adjunct in Directia Generala de Aplicare a Legii nr. 10/2001, ocupandu-se de retrocedari. In anul 2012 au beneficiat amandoi de alte sinecure politice: Ilie a primit sinecura de director general interimar

la CNI Coresi, iar Avramoiu sinecura de administrator special la World Trade Center Bucuresti SA.

Potrivit unor informatii aparute in presa, in perioada in care a detinut functia de director general al Directiei Generale Monitorizare Contracte Postprivatizare din AVAS, Pavel Avramoiu a fost implicat in afaceri tenebroase si paguboase legate de doua mari societati comerciale din Romania: SC Timpuri Noi SA Bucuresti si SC Fortus SA Iasi. Astfel, in perioada 2005-2006, Avramoiu a intervenit la doi directori succesivi de la SC Timpuri Noi S.A. pentru vanzarea terenului de 5,5 ha., pe care era amplasata fabrica si care este situat in mijlocului Bucurestiului. Avramoiu a intervenit pentru vanzarea terenului respectiv unei societati de afaceri imobiliare, Raiffesen Evolution, care facuse o oferta de 13 milioane de euro, in conditiile in care terenul era evaluat la 30 milioane de euro. Coincidenta face ca in perioada respectiva firma Raiffesen Evolution a fost reprezentata de avocatul Octavian Avramoiu, fiul directorului general Pavel Avramoiu de la AVAS. Ulterior, o firma apartinand fiului lui Avramoiu, denumita Neo, a fost implicata in trei proiecte imobiliare de anvergura, intitulate Neo Floreasca Lake, Neo Mamaia si Neo Timpuri Noi. Conform unui raport a Corpului de Control al Primului Ministru intocmit in octombrie 2009, in urma verificarilor efectuate la SC Fortus SA Iasi, principalele nereguli constatate au fost vanzarea actiunilor Fortus la un pret de 35 de ori mai mic decat pretul stabilit in caietul de sarcini si aprobarea de AVAS a unor acte aditionale la contract dupa incheierea efectiva a acestora. Principalul vinovat este, potrivit acestui raport, Pavel Avramoiu, care a detinut in perioada respectiv functia de director general al Directiei Generale Monitorizare Contracte Postprivatizare din AVAS. Corpul de Control al Primului Ministru a sesizat DNA, dar nu se stie daca dosarul a fost solutionat si ce solutie fost emisa in cauza.

Tot potrivit unor relatari din presa, in perioada in care a detinut functia de administrator special al SC World Trade Center Bucuresti SA, Pavel Avramoiu a fost implicat in mai multe scandaluri generate de intentiile sale de instrainare paguboasa a unor active ale acestei firme, care detine complexul World Trade Center si Hotelul Pullman din Bucuresti. La scurt timp dupa preluarea functiei de administrator special, a fost insa suspendat din functie de catre judecatorul sindic la cererea administratorului judiciar Euro Insol, ca urmare a unor activitati

efectuate cu incalcarea mandatului. Ulterior, administratorul judiciar a fost inlocuit de catre un alt judecator sindic, Mircea Moldovan (arestat si condamnat intre timp pentru fapte de coruptie) , la cererea creditorului si actionarului Primaria Generala a Capitalei , care a reusit in 2014 sa-l repuna pe Avramoiu in functia de administrator special al World Trade Center. Dupa renumire, prima masura a administratorului special Pavel Avramoiu a fost concedierea, fara motiv si fara preaviz, a directorului general al World Trade Center, Cristina Chiriac, care reusise o redresare a firmei , crescand profitul cu un million de euro , gradul de ocupare a galeriei comerciale cu peste 90% si gradul de ocupare a spatiilor de birouri cu peste 70%. Dupa trei ani de procese, Cristina Chiriac a obtinut in 2017 anularea decizei de concediere si reintegrarea sa in functia de director general al World Trade Center Bucuresti.

In calitate de administrator special si director general interimar al World Trade Center Bucuresti, principalul obiectiv al lui Avramoiu a fost sa vanda activele companiei, in mod special Hotelul Pullman. In acest scop l-a angajat consilier personal pe afaceristul Dragos Balteanu, fost presedinte – director general al SIF Banat-Crisana, arestat si inculpat de catre DIICOT in 2014, pentru manipularea pietei de capital , delapidare si spalare de bani. SIF Banat-Crisana controla SAI Muntenia Invest, care era administratorul SIFF Muntenia, societate ce era actionar la World Trade Center Bucuresti. In dosarul respectiv, care nu este finalizat , a fost cercetat si audiat si Pavel Avramoiu. Acesta a semnat documente atat ca director general, dar si ca manager, invocand un contract de management incheiat intre el si Valor SPRL, noul administrator judiciar, cat si ca administrator special. Fiul sau , avocatul Octavian Avramoiu, a fost angajat director general adjunct la SIF Banat-Crisana si director la SIF Hoteluri, in perioada in care Dragos Balteanu a detinut functiile de presedinte al Consiliului de Administratie si director general la SIF Banat-Crisana. Balteanu si Avramoiu junior s-au intalnit frecvent la Hotelul Pullman pentru a pune la cale vanzarea activelor administrate de Avramoiu senior, dar nu si-au dus insa la capat planul de teama justitiei.

Consideram ca numirea domnului Pavel Avramoiu in functia de administrator special al CNI Coresi in data de 13.09.2018 este nelegala, fiind lovita de nulitate absoluta, intrucat hotararea intocmita in numele Adunarii Generale a Actionarilor este semnata de Marius

Cristian Ghita, in calitate de reprezentant al administratorului judiciar Victrix Capital SPRL, si de Pavel Avramoiu insusi, in calitate de administrator special si director general interimar (!), ceea ce echivaleaza cu o autonomire, nefiind semnata de reprezentantii Adunarii Generale a Actionarilor CNI Coresi. Deosebit de grav este faptul ca administratorul special Avramoiu nu are pana in prezent contract de mandat si drept de semnatura in banca, cu toate ca au trecut patru luni de la numirea sa in functie. La fel de grav este ca, desi au trecut patru luni de la numirea sa in functiile de administrator special si direct general interimar, Pavel Avramoiu nu si-a depus declaratia de avere si declaratia de interese, pe care ar fi trebuit sa le inregistreze in termen de 30 de zile de la desemnarea sa, in conformitate cu prevederile articolului 1 alineatul 1 punctul 34 si articolului 4 alineatul 1 din Legea nr.176/2010 privind integritatea in exercitarea functiilor si demnitatilor publice. Singura explicatie a neindeplinirii acestei obligatii legale este ca a dorit sa ascunda potentiale stari de incompatibilitate sau de conflict de interese.

Conform informatiilor furnizate de Oficiul Registrului Comertului, Pavel Avramoiu detine si in prezent functia de administrator special la SC World Trade Center Bucuresti SA, ceea ce inseamna ca detine acesta functie la doua societati comerciale: CNI Coresi si World Trade Center Bucuresti SA. Ori, faptic este imposibil sa exerciti o astfel de functie la doua companii de asemenea marime. Ce este mai grav, administratorul special Avramoiu se afla si intr-o potentiala stare de conflict de interese, avand in vedere ca World Trade Center Bucuresti SA are incluse in obiectul de activitate activitati identice cu cele desfasurate de CNI Coresi, respectiv activitati de editare a revistelor si periodicelor (cod CAEN 5814), activitati de editare de ghiduri, compendii, liste de adrese si similare (cod CAEN 5812), alte activitati de editare (cod CAEN 5819) si alte activitati de tiparire n.c.a (cod CAEN 1812). In plus, administratorul special Avramoiu detine si functia de administrator la doua societati comerciale private, SC Romvac Company SA Voluntari si SC Horticola SA Bucuresti. La SC Romvac Company este membru al Consiliului de Administratie, iar la SC Horticola SA este presedintele Consiliului de Administratie. Si SC Romvac SA are in obiectul de activitate activitati identice cu cele desfasurate de CNI Coresi, respectiv activitati de editare a cartilor (cod CAEN 5811) si comert cu amanuntul al cartilor, in magazine specializate (cod CAEN 4761),

deci si in acest caz se pune problema unei potentiale stari de conflict de interese. Este important de retinut ca SC Horticola SA a intrat in insolventa dupa ce Pavel Avramoiu, omul chemat si desemnat sa salveze CNI Coresi, a detinut functia de presedinte al Consiliului de Administratie timp de sase ani.

Pana in prezent, administratorul special Avramoiu nu a informat Adunara Generala a Actionarilor CNI Coresi ca detine calitatea de administrator si la alte societati comerciale, dintre care unele au obiect identic de activitate. Conform prevederilor articolului 153 indice 17 din Legea nr. 31/1990 privind societatile comerciale , inainte de a fi desemnati, administratorii respectiv membrii consiliului de administratie ai unei societati pe actiuni au obligatia sa informeze Adunarea Generala a Actionarilor ca detin calitatea de administratori sau directori la societati concurente sau avand acelasi obiect de activitate. Ascunderea informatiei fata de Adunare Generala Actionarilor este sanctionabila cu revocarea din functie.

Desi primul si principalul obiectiv urmarit ar fi trebuit sa fie reducerea cheltuielilor, Pavel Avramoiu a luat masuri prin care au crescut cheltuielile foarte mult, cu aproximativ 80.000 lei lunar, dupa preluarea functiei de administrator special. In primul rand, a modificat organigrama companiei, fara sa informeze si sa aiba acordul Adunarii Generale a Actionarilor, desfiintand functia de director economic si infiintand alte doua functii de director (director comercial, respectiv director de restructurare), in care a angajat persoane apropiate, cu salarii lunare de peste 10.000 lei, in conditiile in care majoritatea angajatiilor CNI Coresi au salariul minim pe economie. In al doilea rand, a efectuat o serie de cheltuieli nejustificate, ca renovarea biroului sau (peste 25.000 lei), aducerea la sediul central din Bucuresti a mobilierului de la Sucursala Imprimeria Oltenia Craiova, care a fost inchisa (peste 11.000 lei), instalarea unei bariere la sediul central (peste 15.000 lei), decontarea costului carburantilor si reparatiilor pentru autoturismele celor doi directori noi, cu care au fost incheiate contracte de comodat, s.a. In al treilea rand, in perioada octombrie-noiembrie 2018, din dispozitia sa, au fost vandute obiecte de inventar la fier vechi, fara licitatie sau cereri de oferte, fara sa fie cantarite si fara sa fie intocmite acte contabile in acest sens. In cursul lunii decembrie 2018, directorul delegat al

Sucursalei Imprimeria Oltenia Craiova si-a dat demisia, dupa ce administratorul special Pavel Avramoiu i-a solicitat efectuarea unor acte nelegale pe care acesta le-a refuzat, respectiv sa semneze un proces verbal de casare a unor utilaje in valoare de 140.000 lei, care sa fie vandute la fier vechi, si sa predea cladirea noului sediu unui afacerist imobiliar din zona.

Administratorul judiciar Victrix Capital SPRL nu a luat pana in prezent nicio masura cu privire la exercitarea nelegala a atributiilor de administrator special de catre Pavel Avramoiu si pentru stoparea cheltuielilor nejustificate, adoptand o atitudine de complicitate ca si in cazul fostului administrator special Marius Bogdan Ilie. Pe de alta parte, este de precizat ca administratorul judiciar nu a introdus nicio actiune pentru anularea unor acte sau operatiuni frauduloase ale administratorilor speciali, nu a formulat actiuni in pretenii pentru recuperarea creantelor CNI Coresi si a pierdut toate procesele intentate companiei, desi, asa cum am aratat, in perioada 2013-2018 a incasat nelegal 1.099.161,17 lei, cu titlu de onorariu de la CNI Coresi.

Avand in vedere ca este mai mult decat evident ca singura lor preocupare este instrainarea patrimoniului si lichidarea companiei, va rugam, in calitate de reprezentant al actionarului unic al CNI Coresi, Statul Roman, sa intreprindeti demersurile legale pentru revocarea din functie a administratorului special Pavel Avramoiu si pentru inlocuirea din functie a administratorului judiciar Victrix Capital SPRL si sa sesizati organele de parchet competente (DNA, DIICOT) cu privire la potentialele fapte penale savarsite de acestia in dauna CNI Coresi. Consideram ca din cele prezentate rezulta ca administratorii speciali Marius Bogdan Ilie si Pavel Avramoiu si reprezentantul administratorului judiciar Victrix Capital SPRL, Marius Cristian Ghita, au facut si fac parte dintr-un grup infractional organizat (un grup de asasini economici, in sensul consacrat de John Perkins in cartea "Confesiunile unui asasin economic") care are drept scop praduirea economiei nationale, indeosebi a societatilor comerciale cu capital de stat.

Cluj-Napoca,

16.01.2019

Director sucursala,

Mircia Giurgiu